

En cuanto al equipamiento de las viviendas con sus servicios básicos (sanitarios, agua y electricidad), se observa una mejora en la disposición de los mismos, teniendo las mayores caídas en las viviendas sin servicio sanitario, pues pasan de ser 12.51% en el 71 a ser tan solo el 3.13% en el 92. Lo mismo se observa en las viviendas sin alumbrado eléctrico pues de ser el 20.12% en el 71, pasan a ser el 6.37% en el 92. En cambio las viviendas que no cuentan con servicio de agua potable casi se mantienen constante, ya que en el 71 representaban el 8.12%, y para el 92 eran el 8.05%.

En lo que respecta a estos servicios, principalmente el agua potable, en donde se observa que el 91.95% de las viviendas cuentan con este servicio, existen problemas relacionados con la cantidad de líquido y la frecuencia con que éste llega a los hogares. Existen zonas en el AMSS en donde existe un racionamiento "planificado", desconectando el servicio hasta por 31 horas, con la finalidad de poder abastecer a otras zonas, consideradas muchas veces como "prioritarias"; en lo que respecta al servicio sanitario es preciso hacer un estudio más detallado en lo que al tipo de servicio respecta, es decir, si las viviendas cuentan con servicios de lavar o de fozo negro.

III.2 Acueductos y Alcantarillados en los Municipios del Area Metropolitana de San Salvador. 1993.

En este apartado reunimos la información estadística sobre los aspectos básicos del crecimiento de los servicios de acueductos y alcantarillados, densidad poblacional de dichos servicios, déficits de los mismos en relación al número de viviendas, cobertura, tasas decrecimiento del consumo de agua según consumidores, etc.

III.2.1 Crecimiento de acueductos y alcantarillados de los municipios del AMSS. 1989 - 1994.

Este apartado del crecimiento de los acueductos y alcantarillados toma en cuenta la disminución territorial del AMSS con sus municipios. En el período comprendido entre 1989-1992 se toman en cuenta los diez municipios tradicionales, y no es hasta 1993 que se amplia el AMSS con 3 municipios más (Apopa, San Martín y Nejapa). Este análisis destacará el comportamiento de los diferentes municipios al interior del AMSS a lo largo del tiempo.

Cuadro 3.2.1
Crecimiento de los Servicios de Acueductos en los Municipios del AMSS. 1989-1994.

MUNICIPIO	1989	1990	1991	1992	1993	1994	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94
San Salvador	74.259	76.852	80.773	87.818	90.490	94.804	3,49%	5,10%	8,72%	3,04%	4,77%
Ayutuxtepeque	9.935	10.148	10.241	10.457	11.552	12.224	2,14%	0,92%	2,11%	10,47%	5,82%
Mejicanos	13.711	14.118	14.783	16.373	17.754	18.754	2,97%	4,71%	10,76%	8,43%	5,63%
Cuscatancingo	3.616	3.715	3.870	4.097	4.306	4.434	2,74%	4,17%	5,87%	5,10%	2,97%
Ciudad Delgado	5.569	6.959	7.579	8.539	8.969	9.760	24,96%	8,91%	12,67%	5,04%	8,82%
Soyapango	31.736	31.957	31.999	33.007	33.085	33.713	0,70%	0,13%	3,15%	0,24%	1,90%
Ilopango	12.261	12.884	13.502	14.289	14.566	15.420	5,08%	4,80%	5,83%	1,94%	5,86%
San Marcos	4.078	4.179	4.452	4.935	6.079	6.170	2,48%	6,53%	10,85%	23,18%	1,50%
Antiguo Cuscatlán	9.490	10.432	10.911	11.341	11.789	12.071	9,93%	4,59%	3,94%	3,95%	2,39%
Nueva San Salvador	11.921	12.621	13.721	15.511	17.453	19.189	5,87%	8,72%	13,05%	12,52%	9,95%
Nejapa	---	---	---	---	---	528	---	---	---	---	---
Apopa	---	---	---	---	---	16.742	---	---	---	---	---
San Martín	---	---	---	---	---	2.632	---	---	---	---	---
TOTAL	176.576	183.865	191.831	206.367	216.043	246.441	4,13%	4,33%	7,58%	4,69%	14,07%

FUENTE:
División de Planificación. ANDA.

En cuanto al servicio de acueductos se observa que en los distintos períodos de crecimiento los municipios experimentan cambios significativos respecto a la dotación del servicio de acueductos. Tales oscilaciones tienen mucho que ver con las políticas de desarrollo urbano, principalmente con la industria de la construcción, que es acompañada de este tipo de servicio. por lo cual se observan altas y bajas fuertes entre un período a otro, en cada uno de los municipios, a excepción de San Salvador, que mantuvo un crecimiento más o menos constante hasta el período 91-92, ya que en el siguiente (92-93) experimenta una baja, de la cual se recupera en el período 93-94. En el caso de Cuscatancingo también se observa que su crecimiento en cuanto al servicio no es significativo para los distintos períodos.

Al observar detenidamente cada uno de los períodos estudiados (de año a año), observamos lo siguiente: durante el período 89-90 los datos indican que San Salvador, Ciudad Delgado y Antiguo Cuscatlán son los municipios que experimentaron los mayores incrementos en la dotación del servicio de acueductos, observando tasas del orden del 35.57%, 19.08% y 12.92% respectivamente. Los que menos crecieron fueron Cuscatancingo (1.36%) y San Marcos (1.59%).

En el siguiente período (90-91) se mantiene San Salvador como el municipio que más crece en la dotación de este servicio (13.81%), seguido por Mejicanos (8.35%).

Durante el período 91-92 San Salvador sigue liderando en términos de tasa de crecimiento 48.47%. Observamos también que el municipio de Nueva San Salvador muestra un descenso en su tasa de crecimiento con respecto al período anterior de 1.50%. En cambio Mejicanos ve incrementada su tasa de crecimiento en 2.60 puntos con respecto al período anterior. En cambio Antiguo Cuscatlán muestra un crecimiento casi insignificante (2.96%).

Entre 1992 y 1993 observamos que San Salvador se mantiene como el municipio que más crece (27.62%), aunque su tasa cae con respecto al período inmediato anterior. Luego sigue Nueva San Salvador con una tasa de 20.07%. Mejicanos se mantiene como el tercer municipio en términos de tasa de crecimiento de los servicios de acueductos.

Es preciso mencionar que en este período se puede observar que en el caso de Ayutuxtepeque y San Marcos los niveles de crecimiento no muestran alguna variación con respecto al período anterior.

Finalmente en el período 93-94 San Salvador sigue siendo el municipio que más crece en la dotación de este servicio (34.38%), seguido de Nueva San Salvador, aunque su tasa disminuye en 6.23 puntos con respecto al período anterior. Luego observamos como Apopa ocupa el tercer lugar entre los municipios que mayor tasa de crecimiento tienen (10.49%).

De este análisis se puede deducir lo siguiente:

* No hay una tendencia constante por mantener el ritmo de dotación del servicio de acueductos en los municipios que conforman el AMSS, a excepción del municipio de San Salvador y Nueva San Salvador, que si mantienen tasas de crecimiento más o menos constantes.

* Se observa también que hay una tendencia a dirigir de manera más constante este tipo de servicio, sobre todo en aquellos municipios que cuentan con menor ocupación por parte de los sectores populares, es decir, existe una lógica de exclusión en la dotación, generando de esa manera desigualdades en la dotación del servicio entre los municipios que conforman el AMSS.

Cuadro 3.2.2
Crecimiento de los Servicios de Alcantarillados en los Municipios del AMSS. 1989-1994.

MUNICIPIO	1989	1990	1991	1992	1993	1994	89-90	90-91	91-92	92-93	93-94
San Salvador	70.526	72.928	76.076	82.380	84.881	89.129	3,41%	4,32%	8,29%	3,04%	5,00%
Ayutuxtepeque	8.844	9.003	9.072	9.196	10.262	10.905	1,80%	0,77%	1,37%	11,59%	6,27%
Mejicanos	11.042	11.287	11.782	12.537	13.515	14.425	2,22%	4,39%	6,41%	7,80%	6,73%
Cuscatancingo	2.249	2.322	2.453	2.528	2.657	2.714	3,25%	5,64%	3,06%	5,10%	2,15%
Ciudad Delgado	2.796	4.085	4.545	4.827	5.090	5.819	46,10%	11,26%	6,20%	5,45%	14,32%
Soyapango	30.591	30.721	30.754	31.885	31.960	32.629	0,42%	0,11%	3,68%	0,24%	2,09%
Ilopango	11.362	11.726	12.266	12.981	13.223	14.080	3,20%	4,61%	5,83%	1,86%	6,48%
San Marcos	7.913	8.005	8.266	8.557	9.752	9.835	1,16%	3,26%	3,52%	13,97%	0,85%
Antiguo Cuscatlán	9.409	10.302	10.770	11.189	11.538	11.822	9,49%	4,54%	3,89%	3,12%	2,46%
Nueva San Salvador	11.781	12.482	13.504	15.267	17.186	18.920	5,95%	8,19%	13,06%	12,57%	10,09%
Nejapa	---	---	---	---	---	155	---	---	---	---	---
Apopa	---	---	---	---	---	16.114	---	---	---	---	---
San Martín	---	---	---	---	---	1.725	---	---	---	---	---
TOTAL	166.513	172.861	179.488	191.347	200.064	228.272	3,81%	3,83%	6,61%	4,56%	14,10%

FUENTE:
División de Planificación. ANDA.

En cuanto al crecimiento del servicio de alcantarillados, observamos que los cambios por los distintos municipios muestran las mismas tendencias que los datos sobre acueductos, lo que justifica el ritmo y los intereses territoriales de la industria de la construcción, exceptuando que los ritmos de crecimiento de San Salvador y Nueva San Salvador no se comportan como el resto de municipios del AMSS, dado que su crecimiento es más o menos constante.

Al observar cada uno de los datos de los distintos períodos en estudio, se analiza lo siguiente:

En el período del 89-90, San Salvador observa el mayor nivel de crecimiento (37.84%). Le sigue Ciudad Delgado (20.31%), luego Antiguo Cuscatlán (14.07%). Estos dos últimos durante este período observan sus mayores tasas de crecimiento, pues luego de este período éstas inician un proceso de decrecimiento.

En el siguiente período (90-91) San Salvador sigue creciendo (47.50%), luego es seguido por Nueva San Salvador (15.42%) y por Ilopango (8.15%). Para este último, ésta es la mayor tasa de crecimiento que obtiene en el período estudiado, dado que al igual que Ciudad Delgado y Mejicanos, disminuye drásticamente su tasa de crecimiento.

Durante 1991-1992 San Salvador mantiene su hegemonía como el municipio que más crece, además de que experimenta su mayor tasa de crecimiento (53.16%). Luego le sigue Nueva San Salvador con un 14.87%, seguido por Soyapango con un 9.54%.

En el período 92-93 San Salvador es el que más crece (28.69%), aunque es aquí en donde experimenta su menor tasa de crecimiento durante el período estudiado. De ahí tenemos a Nueva San Salvador con un 22.01%, seguido por San Marcos (13.71%), Ayutuxtepeque (12.23%) y Mejicanos (11.22%), en donde las tasas de crecimiento de estos últimos son las más altas durante el período estudiado.

En el siguiente período (93-94) San Salvador mantiene la primacía en cuanto a las tasas de crecimiento (37.04%), seguido por Nueva San Salvador con un 15.12% y Apopa con una tasa del 10.74%

En cuanto a las reflexiones que se pueden extraer de este análisis, se considera que son válidos los planteamientos hechos alrededor de los datos relacionados con el servicio de acueductos.

III.2.2 La densidad poblacional de acueductos y alcantarillados de los municipios del AMSS. 1992.

Cuadro 3.2.3
Densidad Poblacional de los Servicios de Acueductos (AC) y
Alcantarillados (ALC) de los Municipios del AMSS, 1992

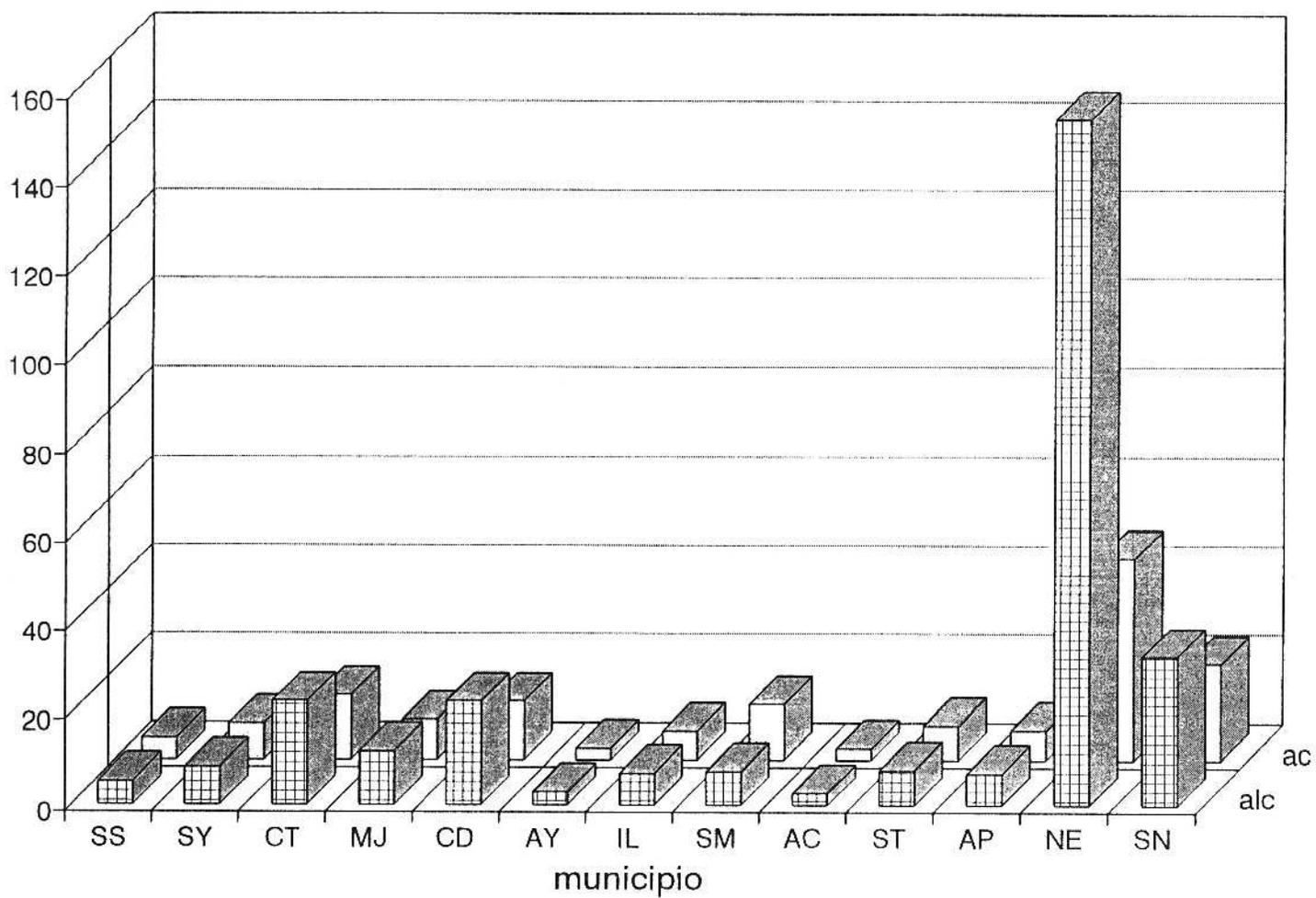
MUNICIPIO	POBLACIÓN * URBANA	19 92		Densidad del Servicio **	
		AC	ALC	AC	ALC
San Salvador	415.346	87.818	82.380	4,73	5,04
Ayutuxtepeque	23.810	10.457	9.196	2,28	2,59
Mejicanos	144.855	16.373	12.537	8,85	11,55
Cuscatancingo	57.485	4.097	2.528	14,03	22,74
Ciudad Delgado	109.863	8.539	4.827	12,87	22,76
Soyapango	261.122	33.007	31.885	7,91	8,19
Ilopango	90.634	14.289	12.981	6,34	6,98
San Marcos	59.913	4.935	8.557	12,14	7,00
Antiguo Cuscatlán	28.187	11.341	11.189	2,49	2,52
Nueva San Salvador	113.698	15.511	15.267	7,33	7,45
Nejapa **	23.891	528	155	45,25	154,14
Apopa **	109.179	16.742	16.114	6,52	6,78
San Martín **	56.530	2.632	1.725	21,48	32,77
TOTAL	1.494.513	226.269	209.341	6,61	7,14

*: Tomado del Censo de 1992.
 **: datos de 1993
 FUENTE:
 División de Planificación. ANDA.

Con respecto a la densidad de los servicios de acueductos podemos ver que Nejapa presenta la relación más alta con respecto al resto de municipios (45.25 habs./por conexión). Luego tenemos a San Martín con un índice de ocupación de servicio del orden de 21.48 habs./por conexión, seguido por Cuscatancingo con un índice de 14.03 habs./por conexión.

También se observa la existencia de dos municipios que muestran los niveles más bajos de densidad: Ayutuxtepeque (2.28 habs./por conexión) y Antiguo Cuscatlán (2.49 habs./por conexión).

Acueductos y Alcantarillados
AMSS/densidad poblacional por servicio



En lo que a la densidad poblacional del servicio de alcantarillado tenemos una situación mucho más aguda, en donde Nejapa observa una densidad de 154.14 hab./por conexión, seguido por San Martín con 32.77 hab./por conexión. Luego tenemos a Ciudad Delgado (22.76) y a Cuscatancingo (22.74). En cambio con los menores niveles de densidad poblacional tenemos a Ayutuxtepeque (2.59) y Antiguo Cuscatlán (2.52).

III.2.3 Déficit de servicios de acueductos y alcantarillados de los municipios del AMSS. 1992.

El análisis de este apartado parte del hecho que por cada vivienda existente, según el censo de 1992, cada una tiene que contar con su propio servicio domiciliario de acueductos y alcantarillados.

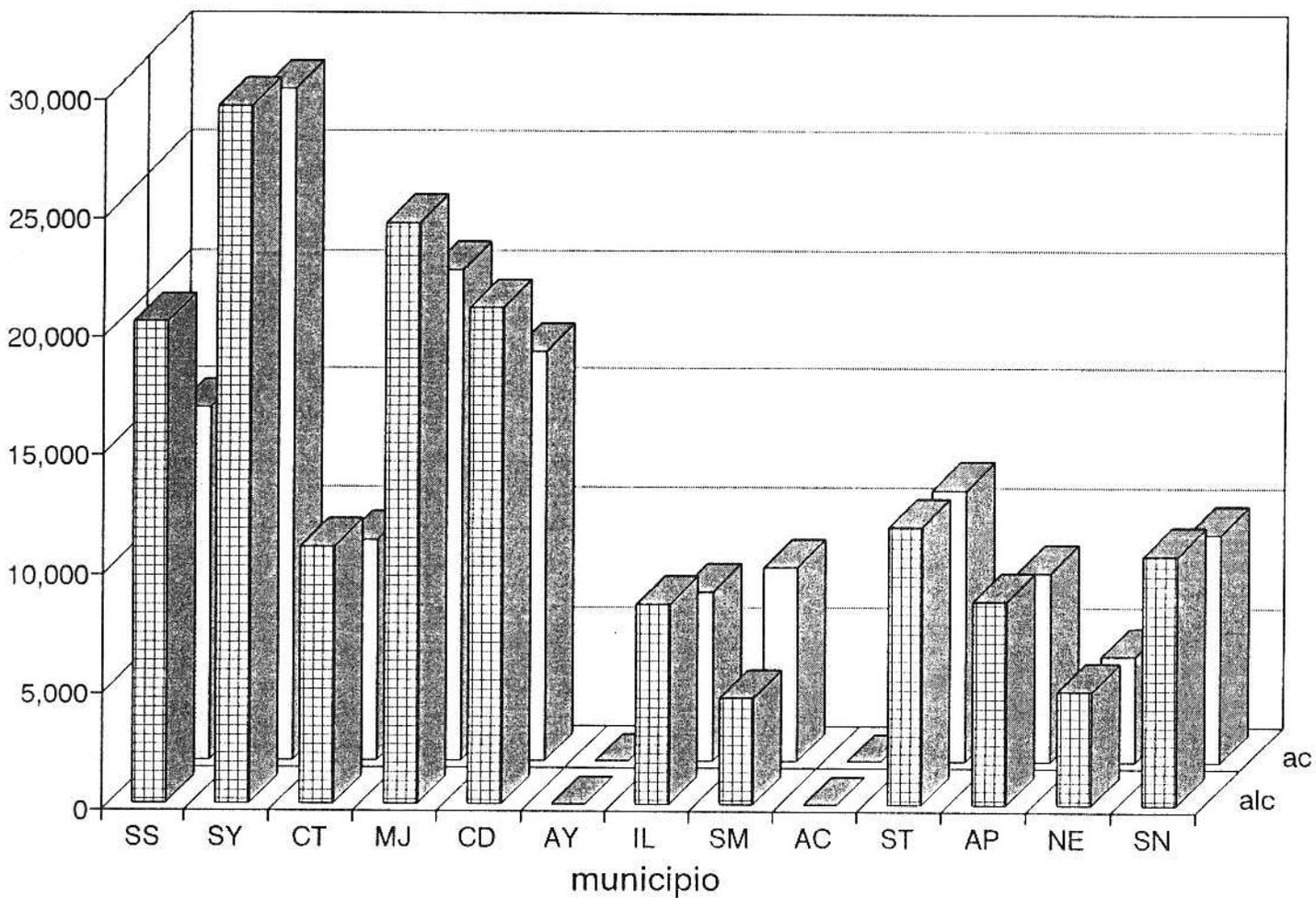
Cuadro 3.2.4
Déficit de Servicios de Acueductos y Alcantarillados en Relación
al Total de Viviendas de los Municipios del AMSS, 1993.

MUNICIPIO	NUMERO DE VIVIENDAS	19 92		Densidad del Servicio **	
		AC	ALC	AC	ALC
San Salvador	102.723	87.818	82.380	14.905	20.343
Ayutuxtepeque	5.218	5.218	5.218	0	0
Mejicanos	37.082	16.373	12.537	20.709	24.545
Cuscatancingo	13.435	4.097	2.528	9.338	10.907
Ciudad Delgado	25.784	8.539	4.827	17.245	20.957
Soyapango	61.326	33.007	31.885	28.319	29.441
Ilopango	21.455	14.289	12.981	7.166	8.474
San Marcos	13.108	4.935	8.557	8.173	4.551
Antiguo Cuscatlán	7.027	7.027	7.027	0	0
Nueva San Salvador	26.960	15.511	15.267	11.449	11.693
Nejapa **	5.007	528	155	4.479	4.852
Apopa **	24.725	16.742	16.114	7.983	8.611
San Martín **	12.224	2.632	1.725	9.592	10.499
TOTAL	356.074	216.716	201.201	139.358	154.873

*: Tomado del Censo de 1992.
 **: datos de 1993
 FUENTE:
 División de Planificación. ANDA.

Notas:
 + El déficit es la diferencia entre el número de viviendas menos servicios de AC y ALC.
 + Para el caso de Ayutuxtepeque y Antiguo Cuscatlán, el número de servicios de AC Y ALC excede en relación al número de viviendas, por lo que se asumió el criterio de la existencia de no déficit, para efectos del cálculo global.

Acueductos y Alcantarillados AMSS/viviendas sin servicio



En cuanto al déficit de acueductos de los municipios del AMSS se tiene que a nivel territorial se cuenta con un total de 139,358 viviendas que no cuentan con el servicio, que en términos relativos significa que el 39% de viviendas se encuentran sin dicho servicio.

A nivel de cada uno de los municipios del AMSS se observa que en Ayutuxtepeque y Antiguo Cuscatlán no existe déficit en cuanto al servicio. En cambio Soyapango es el que mayor déficit presenta (28,319 viviendas). Luego es seguido por Mejicanos (20,709), y por Ciudad Delgado (17,245). En este sentido los municipios de San Salvador y Nueva San Salvador no dejan de tener una situación preocupante.

En relación al déficit del servicio de alcantarillado a nivel del AMSS se tiene que en 1993 el déficit alcanza las 154,873 unidades habitacionales, significando en términos porcentuales un 44% del total de viviendas del AMSS.

Al analizar el déficit del servicio de manera desagrada, se tiene que Soyapango es el municipio que mayor déficit presenta, 29,441 viviendas sin acceso al servicio. Le sigue Mejicanos con un déficit de 24,545 unidades sin el servicio de alcantarillado. Luego tenemos a Ciudad Delgado (20,957) y a San Salvador (20,343).

III.2.4 Cobertura de los servicios de acueductos y alcantarillados en los municipios del AMSS. 1993.

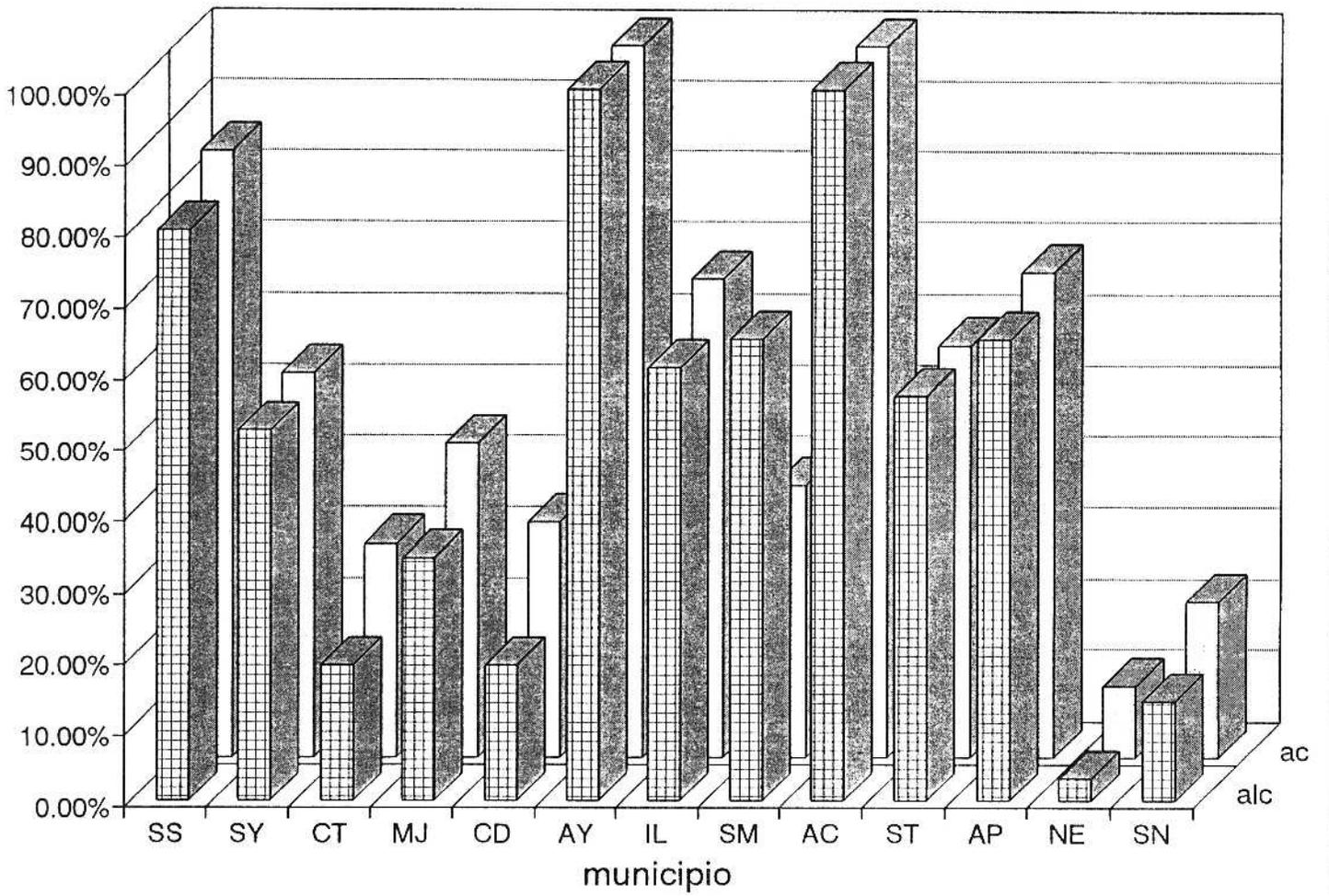
Cuadro 3.2.5

Cobertura de los Servicios de Acueductos y Alcantarillados en Relación al Total de Viviendas de los Municipios del AMSS, 1993.

MUNICIPIO	NUMERO DE VIVIENDAS	COBERTURA (%)	
		AC	ALC
San Salvador	102.723	85	80
Ayutuxtepeque	5.218	100	100
Mejicanos	37.082	44	34
Cuscatancingo	13.435	30	19
Ciudad Delgado	25.784	33	19
Soyapango	61.326	54	52
Ilopango	21.455	67	61
San Marcos	13.108	38	65
Antiguo Cuscatlán	7.027	100	100
Nueva San Salvador	26.960	58	57
Nejapa **	5.007	10	3
Apopa **	24.725	68	65
San Martín **	12.224	22	14
TOTAL	356.074	61	56
FUENTE: Elaboración propia en base a Cuadro N° 3.2.4.			

En este apartado se pretende presentar el análisis de la cobertura de los servicios con respecto al stock de viviendas existentes.

Acueductos y Alcantarillados AMSS/cobertura



En el caso del servicio de acueductos, se tiene que dos municipios, Ayutuxtepeque y Antiguo Cuscatlán, presentan una cobertura del 100%, seguidos por San Salvador con un 85%. Luego con más del 50% tenemos a los siguientes municipios: Soyapango, Nueva San Salvador, Ilopango y Apopa. Con menos del 50% de cobertura están San Martín, Cuscatancingo, Ciudad Delgado, San Marcos y Nejapa. Ello deja en un caso crítico a Nejapa dado que únicamente alcanza un 10% de cobertura.

Es así como observamos que la cobertura intramunicipal oscila entre el 10 y el 100%, lo que nos permite tener entre los extremos una relación de 1:10 a nivel de la configuración territorial del AMSS. A nivel global del AMSS, el nivel de cobertura del servicio es del 61% del total de viviendas.

En lo que a la cobertura del servicio de alcantarillado con respecto al stock de viviendas, el nivel de cobertura oscila entre el 100% (Ayutuxtepeque y Antiguo Cuscatlán) y el 3% (Nejapa), por lo que estos municipios extremos muestran una relación de 1:33.

Al relacionar el total de servicios de alcantarillados con el parque habitacional que conforma el AMSS, se observa que el 56% de las viviendas gozan del servicio de alcantarillado.

Al analizar el comportamiento de la cobertura del servicio de alcantarillado a nivel intramunicipal, observamos que después de Ayutuxtepeque y Antiguo Cuscatlán, que cuentan con una cobertura del 100%, les sigue San Salvador con un 80%. Los municipios que poseen un cobertura entre el 80 y 50% se encuentran Soyapango, Nueva San Salvador, Ilopango, San Marcos y Apopa. Con menos del 50% están San Martín, Ciudad Delgado, Cuscatancingo y Mejicanos. El caso más crítico es el de Nejapa, como ya lo hemos señalado.